



160 000 €

MASSY - VILAINE - Appartement Massy 3
pièce(s) avec parking, cave et séchoir

01 78 85 80 80

Nestenn Massy
15 rue de la division Leclerc
91300 Massy

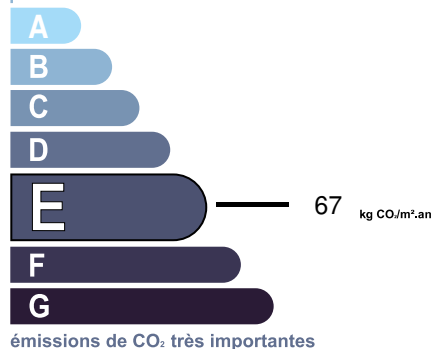
N° Mandat : 93397 / Réf : Gr-Bg

Idéalement situé à moins de 10 minutes de la gare RER de Massy-Palaiseau, entre le quartier VILMORIN et VIEUX VILLAINES, dans une rue calme, cet appartement traversant à rénover a un plan optimisé sans perte de place. D'une superficie de 55,63 m² (Carrez) il se compose d'un séjour, de 2 chambres, d'une cuisine séparée, d'une salle de bains et de WC séparés. Dans une résidence de 1966 arborée et très bien entretenue, cet appartement de type F3 sera un bon investissement pour tout acquéreur souhaitant réaliser des travaux et imaginer à son goût son agencement et sa décoration ! Les autres plus du bien : une place de parking, une belle cave et un séchoir ! En exclusivité avec NESTENN MASSY.

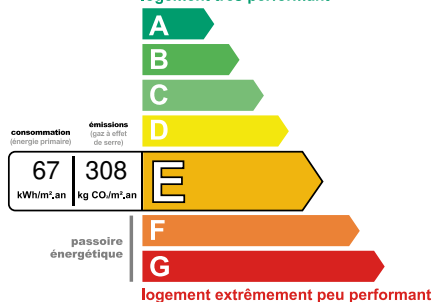
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 170 € et 1 630 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur