



52 860 €

Terrain à bâtir de 497 m<sup>2</sup> hors lotissement

02 41 27 58 00

Nestenn Saint Barthelemy d Anjou  
16 rue Jean Lurçat  
49124 Saint Barthelemy d Anjou

## N° Mandat : b2341 / Réf : b2341

NESTENN vous propose cette belle parcelle arborée A VENDRE dans le centre de la commune de BAUNÉ. Venez découvrir ce terrain constructible d'environ 500 m<sup>2</sup>, hors lotissement et libre de constructeur. Laissez cours à votre imagination pour votre nouveau projet !!! REF b2341 "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)".



Entre 472 m<sup>2</sup> et  
522 m<sup>2</sup> de terrain

- \* Prix hors honoraires agence : 48 000 €
- \* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- \* Honoraires: 10.13% TTC



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES